

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1996

3η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1996)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1996			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 1995		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	21.592.038	1.005.149	20.586.889	88.040	88.038	2
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII)	21.592.038	1.005.149	20.586.889	88.040	88.038	2
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			7.804.693			-
11. Χρεώστες διάφοροι			13.584.553			2.953.669
			21.389.246			2.953.669
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			15.445			1.350
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			13.516.836			16.050.886
			13.532.281			16.052.236
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)			34.921.527			19.005.905
E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
2. Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα			19.898.091			9.661.282
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ+E)			75.406.507			28.667.189

	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1996	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 1995
A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο (1 μετοχή των 10.000.000 δρχ.)		
1. Καταβλημένο	10.000.000	10.000.000
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	2.150.547	905.857
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	5.846.952	3.604.990
	7.997.499	4.510.847
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	24.685.117	4.268.061
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (AI+AIIV+AV)	42.682.616	18.778.908
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	10.154.188	46.654
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	21.024.255	9.071.584
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	858.576	169.960
11. Πιστωτές διάφοροι	282.622	185.083
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)	32.319.641	9.473.281
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Εσοδα επόμενων χρήσεων	404.250	415.000
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+Γ+Δ)	75.406.507	28.667.189

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1996 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1996)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1996	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 1995
Έσοδα		
1. Ενοίκια από ακίνητα	51.793.487	36.632.333
2. Λοιπά έσοδα	5.218.979	1.507.786
3. Έσοδα από τόκους	2.241.962	2.464.101
4. Πωλήσεις	18.385.532	-
	77.639.960	40.604.220
Έξοδα		
1. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	9.922.111	3.141.904
2. Φόροι-τέλη	1.326.241	2.216.730
3. Διάφορα έξοδα	5.591.669	3.011.756
4. Παροχές τρίτων	6.057.930	4.490.090
5. Αμοιβές τρίτων	14.983.600	15.757.725
6. Αποσβέσεις	917.111	-
7. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	543.158	-
	39.341.820	28.618.205
Κέρδη - Ζημιές		
Έσοδα	77.639.960	40.604.220
Μείον: Έξοδα	39.341.820	28.618.205
ΚΕΡΔΟΣ	38.298.140	11.986.015

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1996	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 1995
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως (+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων	38.298.140	11.986.015
Σύνολο	42.566.201	11.986.015
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος	14.394.432	4.474.762
Κέρδη προς διάθεση	28.171.769	7.511.253
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	1.244.690	779.091
6. Αφορολόγητα αποθεματικά	2.241.962	2.464.101
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	24.685.117	4.268.061
	28.171.769	7.511.253

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΣΤΑΜΑΤΗΣ Ν. ΑΛΑΧΙΩΤΗΣ

Πάτρα, 30 Απριλίου 1997

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ»

Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και το σχετικό Προσάρτημα της Ανώνυμης Εταιρείας «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 1996. Ο έλεγχός μας, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Κ.Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών» και τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες, βάσει των αρχών και κανόνων ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών. Τέθηκαν στην διάθεσή μας τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρεία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε. Η εταιρεία εφάρμοσε ορθά το Γενικό Λογιστικό Σχέδιο. Δεν τροποποιήθηκε η μέθοδος απογραφής σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία του περιεχομένου της εκθέσεως Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, με τις σχετικές Οικονομικές Καταστάσεις. Το Προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από την παράγρ. 1 του άρθρου 43α του κωδ. Ν. 2190/1920. Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας απεικονίζουν μαζί με το Προσάρτημα, την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 1996, καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και δεν διαφέρουν από εκείνες που η εταιρεία εφάρμοσε στην προηγούμενη χρήση.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 1997

ΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Μ. ΖΑΦΕΙΡΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕ 106111613ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΓΚΟΥΒΑΣ
Α.Μ. ΣΟΕ 103811385

Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.