

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2005**  
12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2005 -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2005)

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

|                                                       | Ποσά κλειόμ. Χρήσεως 2005 |                   |                   | Ποσά προηγ. χρήσεως 2004 |                   |                   | Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ                                             | Ποσά κλειόμ.      | Ποσά προηγ.       |
|-------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                       | Αξία κτήσεως              | Αποσβέσεις        | Αναπροβ.Αξία      | Αξία κτήσεως             | Αποσβέσεις        | Αναπροβ.Αξία      |                                                             | χρήσεως 2005      | χρήσεως 2004.     |
| <b>Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>                          |                           |                   |                   |                          |                   |                   | <b>Ι.Κεφάλαιο μετοχικό</b><br>(2 μετοχ. των 29.300,00 ευρώ) |                   |                   |
| 4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως                           | 6.070,17                  | 5.572,94          | 497,23            | 4.775,17                 | 4.607,69          | 167,48            | 1.Καταβλημένο                                               | 58.600,00         | 58.600,00         |
| <b>Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                             |                           |                   |                   |                          |                   |                   | <b>ΙV.Αποθεματικά κεφάλαια</b>                              |                   |                   |
| II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις                          |                           |                   |                   |                          |                   |                   | 1.Τακτικό αποθεματικό                                       | 17.087,24         | 11.609,24         |
| 4.Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις                   |                           |                   |                   |                          |                   |                   | 5.Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών                           |                   |                   |
| και λοιπός μηχανολογικός εξοπλ                        | 102.118,87                | 39.039,05         | 63.079,82         | 35.428,87                | 32.924,42         | 2.504,45          | διατάξεων Νόμων                                             | 17.253,13         | 17.253,13         |
| 6.Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός                        | 159.177,99                | 143.322,76        | 15.855,23         | 153.266,34               | 131.262,22        | 22.004,12         | 5α.Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα                      |                   |                   |
| <b>Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII)</b>                | <b>261.296,86</b>         | <b>182.361,81</b> | <b>78.935,05</b>  | <b>188.695,21</b>        | <b>164.186,64</b> | <b>24.508,57</b>  | κατ' ειδικό τρόπο                                           | 17.799,98         | 16.213,67         |
| <b>III. Συμμετοχές &amp; άλλες</b>                    |                           |                   |                   |                          |                   |                   |                                                             | 52.140,35         | 45.076,04         |
| <b>μακρ/σμες χρηματο</b>                              |                           |                   |                   |                          |                   |                   | <b>V.Αποτελέσματα εις νέο</b>                               |                   |                   |
| <b>οικονομικές απαιτήσεις</b>                         |                           |                   |                   |                          |                   |                   | Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο                             | 184.319,55        | 81.829,71         |
| 7. Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις                        |                           |                   | 1.800,00          |                          |                   | 0,00              | Υπόλοιπο ζημιών εις νέο                                     | 0,00              | 0,00              |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ II+ Γ III)</b>        |                           |                   | <b>80.735,05</b>  |                          |                   | <b>24.508,57</b>  | Αποτελέσματα εις νέο                                        | 184.319,55        | 81.829,71         |
| <b>Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                       |                           |                   |                   |                          |                   |                   | <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑIIV+ΑV)</b>                  | <b>295.059,90</b> | <b>185.505,75</b> |
| II.Απαιτήσεις                                         |                           |                   |                   |                          |                   |                   | <b>Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                                        |                   |                   |
| 1.Πελάτες                                             |                           |                   | 273.255,38        |                          |                   | 183.555,20        | II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                               |                   |                   |
| 11.Χρεώστες διάφοροι                                  |                           |                   | 65,72             |                          |                   | 32.446,76         | 1.Προμηθευτές                                               | 11.396,13         | 18.964,81         |
|                                                       |                           |                   | 339,40            |                          |                   | 216.001,96        | 5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη                               | 147.812,96        | 107.621,49        |
| IV.Διαθέσιμα                                          |                           |                   |                   |                          |                   |                   | 6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί                                   | 28.078,80         | 24.267,65         |
| 1.Ταμείο                                              |                           |                   | 197,73            |                          |                   | 241,99            | 11.Πιστωτές διάφοροι                                        | 5.916,27          | 6.847,58          |
| 3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας                     |                           |                   | 68.296,75         |                          |                   | 102.802,77        | <b>Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)</b>                             | <b>193.204,16</b> | <b>157.701,53</b> |
|                                                       |                           |                   | 68.494,48         |                          |                   | 103.044,76        |                                                             |                   |                   |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)</b> |                           |                   | <b>407.567,88</b> |                          |                   | <b>319.046,72</b> | <b>Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>                  |                   |                   |
|                                                       |                           |                   |                   |                          |                   |                   | 1.Έσοδα επόμενων χρήσεων                                    | 536,10            | 515,49            |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)</b>              |                           |                   | <b>488.800,16</b> |                          |                   | <b>343.722,77</b> | <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ+Δ)</b>                       | <b>488.800,16</b> | <b>343.722,77</b> |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**  
**31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2005 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2005)**

|                                      | Ποσά κλειόμ.        | Ποσά προηγ.       |
|--------------------------------------|---------------------|-------------------|
|                                      | χρήσεως 2005        | χρήσεως 2004      |
| <b>Εσοδα</b>                         |                     |                   |
| 1.Ενοίκια από ακίνητα                | 740.333,13          | 614.594,21        |
| 2.Λοιπά έσοδα                        | 2.127,16            | 2.214,30          |
| 3.Εσοδα από τόκους                   | 1.586,31            | 1.207,76          |
| 4.Πωλήσεις                           | 100.693,45          | 140.300,16        |
| 5.Εσοδα από επιχορήγηση              | 134,87              | 1.751,22          |
| 6.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα         | 731,62              | 59.607,86         |
| 7.Εσοδα από συνεδριακό κέντρο        | 1.199,99            | 144.139,39        |
| 8.Έσοδα προηγούμενων χρήσεων         | 1.700,00            | 0,00              |
|                                      | <b>1.012.126,53</b> | <b>963.814,90</b> |
| <b>Εξοδα</b>                         |                     |                   |
| 1.Αμοιβές και έξοδα προσωπικού       | 512.352,06          | 426.032,60        |
| 2.Φόροι-τέλη                         | 4.673,74            | 2.088,04          |
| 3.Διάφορα έξοδα                      | 30.390,88           | 53.048,27         |
| 4.Παροχές τρίτων                     | 84.595,53           | 134.464,15        |
| 5.Αμοιβές τρίτων                     | 154.210,03          | 213.174,09        |
| 6.Αποσβέσεις                         | 19.140,42           | 25.152,99         |
| 7.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα         | 12.772,34           | 14.458,04         |
| 9.Τόκοι και συναφή έξοδα             | 126,89              | 236,72            |
| 10.Διαγραφή αποξιωμένων εμπορευμάτων | 0,00                | 2.318,42          |
|                                      | <b>818.261,89</b>   | <b>870.973,32</b> |
| <b>Κέρδη-ζημιές</b>                  |                     |                   |
| Εσοδα                                | 1.012.126,53        | 963.814,90        |
| Μείον:Εξοδα                          | 818.261,89          | 870.973,32        |
| <b>ΚΕΡΔΟΣ</b>                        | <b>193.864,64</b>   | <b>92.841,58</b>  |

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

|                                        | Ποσά κλειόμ.      | Ποσά προηγ.       |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                        | χρήσεως 2005      | χρήσεως 2004      |
| Καθαρά αποτελέσματα(κέρδη)χρήσεως      | 193.864,64        | 92.841,58         |
| (+):Υπόλοιπο αποτελεσμάτων(κερδών)     |                   |                   |
| προηγούμενων χρήσεων                   | 81.829,71         | 53.515,11         |
| <b>Σύνολο</b>                          | <b>275.694,35</b> | <b>146.356,69</b> |
| Μείον:1.Φόρος εισοδήματος              | 84.310,49         | 50.994,55         |
| 2. Διαφορές φορολογικού ελέγχου        |                   |                   |
| προηγούμενων χρήσεων                   | 0,00              | 10.952,00         |
| <b>Κέρδη (Ζημιές) προς διάθεση</b>     | <b>191.383,86</b> | <b>84.410,14</b>  |
| Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:  |                   |                   |
| 1.Τακτικό αποθεματικό                  | 5.478,00          | 2.032,83          |
| 6β.Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα |                   |                   |
| κατ'ειδικό τρόπο                       | 1.586,31          | 547,60            |
| 8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο              | 184.319,55        | 81.829,71         |
|                                        | <b>191.383,86</b> | <b>84.410,14</b>  |

Πάτρα,19 Απριλίου 2006

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΧΑΤΖΗΘΕΟΔΩΡΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΑΤΔ Μ 516716

ΣΠΥΡΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ  
ΑΔΤ Ρ 792436

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ  
ΑΔΤ Ρ 792436