

## ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε. - ΕΔΡΑ ΡΙΟ ΠΑΤΡΩΝ - Α.Φ.Μ. 094370594 - Δ.Ο.Υ.Α' ΠΑΤΡΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 - 27η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2020			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2019			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2020	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2019
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒ. ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒ. ΑΞΙΑ			
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>									
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	24,486.01	23,842.34	643.67	22,230.41	21,132.78	1,097.63	Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο (μετοχές 2 των 29.300,00 ευρώ η κάθε μία)		
Σύνολο εξόδων εγκαταστάσεως	<b>24.486.01</b>	<b>23.842.34</b>	<b>643.67</b>	<b>22.230.41</b>	<b>21.132.78</b>	<b>1.097.63</b>	1. Καταβλημένο	<b>58.600.00</b>	<b>58.600.00</b>
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>III. Διαφορές αναπρ/γής - Επιχορ/σεις επενδύσεων</b>		
<b>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>							4. Δωρεές μετοχών	<b>14.578.98</b>	<b>14.578.98</b>
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	12,480.00	9,755.20	2,724.80	12,480.00	8,507.20	3,972.80	<b>IV. Αποθεματικά κεφάλαια</b>		
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	149,736.87	143,598.01	6,138.86	149,736.87	138,934.21	10,802.66	1. Τακτικό αποθεματικό	32,357.24	32,357.24
5. Μεταφορικά μέσα	12,433.39	12,433.38	0.01	12,433.39	11,397.28	1,036.11	4. Έκτακτα Αποθεματικά	104,839.41	104,839.41
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	211,990.88	211,082.06	908.82	211,353.28	209,266.99	2,086.29	5. Αφορολόγητα αποθ/κά ειδικ διαταξ. νόμων	0.00	0.00
Σύνολο ακινητοποιήσεων	<b>386.641.14</b>	<b>376.868.65</b>	<b>9.772.49</b>	<b>386.003.54</b>	<b>368.105.68</b>	<b>17.897.86</b>	5α. Αποθεματικά από εσοδ φορ/ντα κατά ειδικό τρόπο	17,799.98	17,799.98
<b>III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>							Σύνολο	<b>154.996.63</b>	<b>154.996.63</b>
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			17,844.27			17,844.27	<b>V. Αποτελέσματα εις νέο</b>		
Σύνολο πάγιου ενεργητικού			<b>27.616.76</b>			<b>35.742.13</b>	1. Υπόλοιπο κερδών χρήσης εις νέον	-54,745.22	54,963.14
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							2. Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέο	-60,995.92	-115,959.06
<b>II. Απαιτήσεις</b>							3. Υπόλοιπο κερδων προηγούμενων χρήσεων	178,107.93	178,107.93
1. Πελάτες	661,663.41			684,021.03			Σύνολο	<b>62.366.79</b>	<b>117.112.01</b>
μείον: προβλέψεις επισφαλών πελατών	448,354.18	213,309.23		448,354.18	235,666.85		<b>VI. Ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου</b>		
3α. Επιταγές εισπρακτέες		0.00			0.00		1. Καταθέσεις μετόχων	94.06	94.06
10. Επισφαλείς πελάτες		0.00			0.00		Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	<b>290.636.46</b>	<b>345.381.68</b>
11. Χρεώστες διάφοροι		5,343.40			6,330.45		<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
12. Λογ/σμοι διαχ προκατ & πιστώσεων		0.00	218,652.63		0.00	241,997.30	<b>I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
<b>IV. Διαθέσιμα</b>							8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0.00	0.00
1. Ταμείο		1,647.82			4,678.51		<b>II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		69,326.12	70,973.94		131,476.06	136,154.57	1. Προμηθευτές	18,642.29	15,639.66
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού			<b>289.626.57</b>			<b>378.151.87</b>	2.α Επιταγές πληρωτέες (μεταχρον)	0.00	0.00
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>			<b>317.887.00</b>			<b>414.991.63</b>	4. Προκαταβολές πελατών	0.00	0.00
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ</b>							5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	8,156.28	21,374.05
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			214,509.00			195,749.00	6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	274.32	2,960.28
							11. Πιστωτές διάφοροι	177.65	11,911.36
							Γενικό σύνολο υποχρεώσεων	<b>27.250.54</b>	<b>51.885.35</b>
							<b>Δ. Μεταβατικοί λογαριασμοί Παθητικού</b>		
							2. Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	0.00	17,724.60
							<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>317.887.00</b>	<b>414.991.63</b>
							<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ</b>		
							2. Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγ. & εμπρ. ασφαλειών	214,509.00	193,274.00

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (ΑΠΟ 01-01-2020 ΜΕΧΡΙ 31-12-2020)

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2020			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2019			Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2020		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2019	
	Μείον: Κόστος πωλήσεων										
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			410,339.13			643,337.63	Υπόλοιπο κερδών/ζημιών προηγ. χρήσεων	-54,745.22		54,963.14	
Μείον: Κόστος πωλήσεων			301,355.65			354,189.84	Μείον: Διαφορές φορολογικού ελέγχου	117,112.01		62,148.87	
<b>Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>			<b>108,983.48</b>			<b>289,147.79</b>	Σύνολο	<b>62.366.79</b>		<b>117.112.01</b>	
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			90,920.28			69,079.72	Μείον: Φόρος εισοδήματος	0.00		0.00	
Σύνολο			<b>199,903.76</b>			<b>358,227.51</b>	<b>Ζημίες/Κέρδη προς διάθεση</b>	<b>62.366.79</b>		<b>117.112.01</b>	
Μείον : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		71,359.57			96,783.03		Η διάθεση των αποτελεσμάτων γίνεται ως εξής :				
3. Έξοδα λειτουργίας διάθεσης		183,978.42	255,337.99		212,536.50	309,319.53	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	62,366.79		117,112.01	
<b>Μερικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>			<b>-55,434.23</b>			<b>48,907.98</b>	Σύνολο	<b>62.366.79</b>		<b>117.112.01</b>	
Πλέον : Έσοδα χρεογράφων	0.00			0.00							
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	794.77	794.77		1,795.09	1,795.09						
Μείον : Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		132.68	662.09		475.33	1,319.76					
<b>Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>			<b>-54,772.14</b>			<b>50,227.74</b>					
Πλέον : Έκτακτα αποτελέσματα											
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	1,076.88			5,122.56							
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0.00	1,076.88		0.00	5,122.56						
Μείον : 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	1,049.96			387.16							
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0.00			0.00							
4. Προβλέψεις για έκτ. κινδύνους	0.00	1,049.96	26.92	0.00	387.16	4,735.40					
<b>Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα</b>			<b>-54,745.22</b>			<b>54,963.14</b>					
Μείον : Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		11,472.53			12,901.31						
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		11,472.53	0.00		12,901.31	0.00					
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη ή Ζημίες) ΧΡΗΣΗΣ προ φόρων</b>			<b>-54,745.22</b>			<b>54,963.14</b>					

Πάτρα 31 Μαΐου 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΠΟΥΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΑΔΤ ΑΙ 205850ΚΑΤΣΑΟΥΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
ΑΔΤ ΑΕ475051

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΑΔΤ ΑΒ 751581